



## al COMUNE di PONTOGLIO

*Sportello Unico Edilizia*

da LUN. a VEN. 8.30-12.30  
il LUN., MAR. e GIO. 17.00-18.00

Tel.: 030-7479222 - mail: sue@pec.comunedipontoglio.eu

# COMUNICAZIONE DI MANUTENZIONE ORDINARIA

(art. 6, co. 1 lett. a D.P.R. n. 380/2001 e art. 27 L.R. n. 12/2005)

Il sottoscritto/i: \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_,

telefono \_\_\_\_\_, cell \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_, P.E.C. \_\_\_\_\_

nella qualità di: (1)  Proprietario  Inquilino  
 dell'unità immobiliare  dell'intero edificio  Usufruttuario

(Legale Rappresentante: \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_)

dell'immobile/unità immobiliare sita in **PONTOGLIO** – Via \_\_\_\_\_

Riferimenti catastali: \_\_\_\_\_

Destinazione urbanistica: \_\_\_\_\_

P.G.T. Zona \_\_\_\_\_ adibito ad uso \_\_\_\_\_

## COMUNICA

che darà corso a **lavori di manutenzione ordinaria** dell'unità immobiliare sopra indicata, consistenti in:

- rimaneggiamento, riordino, sostituzione integrale del manto di copertura senza modificare la volumetria, le quote di gronda e di colmo, l'andamento e l'aspetto esterno delle coperture;
- riparazione di intonaci, rivestimenti, pavimenti, infissi sia interni sia esterni;
- rifacimento di intonaci, tinteggiature, rivestimenti, pavimenti, infissi, all'interno delle unità immobiliari anche con caratteristiche diverse dai precedenti, oppure all'esterno delle unità immobiliari con caratteristiche uguali;
- riparazione o sostituzione di canali di gronda, pluviali e canne fumarie;
- riparazione o sostituzione di materiali ed elementi di isolamento e impermeabilizzazione;
- riparazione delle sistemazioni esterne, comprese le recinzioni;
- restauro o rifacimento di pozzi o cisterne all'interno delle proprietà private;
- riparazione ed ammodernamento di impianti tecnici che non comportino la costruzione o la destinazione di nuovi locali per i servizi igienici e tecnologici;
- riparazione o sostituzione di elementi danneggiati, usurati o inadeguati alle esigenze del normale uso del fabbricato, compresi fregi ed elementi decorativi di tipo corrente.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

I lavori saranno eseguiti dalla ditta \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
P.IVA \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_; n° matricola INPS \_\_\_\_\_  
n° matricola INAIL \_\_\_\_\_ n° matricola Cassa Edile \_\_\_\_\_

**N.B. In caso di opere esterne, per immobile ricadente in zona di vincolo ambientale, è necessario ottenere la preventiva autorizzazione paesistica (ad eccezione dei casi ex art. 159 D. Lgs. 22/01/2004, n. 42).**

Segnala che le precedenti pratiche edilizie o di condono edilizio interessanti l'immobile sono le seguenti:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Dichiara di essere informato/a ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese.

Il/La Dichiarante

\_\_\_\_\_

**Firme digitali se documento presentato non cartaceo:**

Il Progettista, Il Denunciante

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**ATTENZIONE:**

Ai sensi del comma 3 dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, la sottoscrizione di istanze da produrre agli organi della pubblica amministrazione non è soggetta ad autenticazione e, qualora non apposta in presenza del funzionario addetto, deve essere accompagnata dalla presentazione di fotocopia del documento d'identità.

Spazio per l'ufficio

\_\_\_\_\_